

MENSAJERO DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES HISTÓRICAS DE LA

Cédula AGN: MX05035AHUIL

Dirección General Educativa

Torreón, México. 30-III-2013

Buzón electrónico: sergio.corona@iberotorreon.edu.mx

Página Web del C.I.H.: <http://www.lag.uia.mx/archivo/>



Mensajero, “internet resources, publications, periodicals” de la UNESCO.

Ing. Héctor Acuña Nogueira, SJ. Rector de la Universidad Iberoamericana Torreón.
Mtro. Andrés Rosales Valdés.. Dirección General Educativa.
Dr. Sergio Antonio Corona Páez. Coordinación del Centro de Investigaciones Históricas.

Número 172

ÍNDICE

página

La revolución lagunera de la tenencia de la tierra (2)

2

Enlaces a los Libros del C. I. H.

8

Fundador y editor de la revista virtual: Dr. Sergio Antonio Corona Páez. Como Cronista de Torreón, en <http://www.cronicadetorreon.blogspot.com>

Comité editorial del “*Mensajero*”: Lic. Julio César Félix, Dr. Sergio Antonio Corona Páez.

“El Mensajero” es una revista universitaria virtual de divulgación científica en ciencias sociales con interés puramente cultural.

Colaborador Honorario en Madrid: Brigada retirado José María Ruiz Ruiz.

La revolución lagunera en la tenencia de la tierra (2)

Dr. Sergio Antonio Corona Páez¹

¿Qué diferencia había entre los conceptos de “hacienda” y “rancho”? ¿Porqué suelen ser mencionados como categorías diferentes de bienes raíces?

En la era colonial, la hacienda era una unidad mucho mayor en extensión que el rancho. Teóricamente, en una hacienda podían existir hasta 100 ranchos. La hacienda constaba de cinco sitios de ganado mayor. El sitio era un cuadrado de a legua por lado, y tenía mil setecientas cincuenta y cinco hectáreas con seis mil cien metros cuadrados (1755.61 Has.). De manera que la Hacienda debía tener una extensión mínima de ocho mil setecientas setenta y ocho hectáreas con quinientos metros cuadrados.²

¿Cuáles eran las haciendas y los ranchos que existían en la villa del Torreón, en plena época Porfiriana? ¿Quiénes eran sus dueños?

Haciendas y ranchos del municipio de la Villa del Torreón, Coahuila.³

Categoría	Nombre	Dueño
Hacienda	La Concepción y Anexas,	Carlos González
Haciendas	Jimulco y anexas	Amador Cárdenas
Haciendas	La Perla, Joya y anexas	José María Urrutia
Rancho	El Perú	Feliciano Cobián
Ranchos	San Agustín y La Paz	Gonzalo Siller
Rancho	La Partida	Donato Gutiérrez
Rancho	San Luis	Ulpiano Sancristóbal
Rancho	Santa Fe	Ismael Ramos
Rancho	Juan Eugenio	Donato Gutiérrez

Haciendas y ranchos del municipio de la Villa de Matamoros, Coahuila.⁴

¹ Maestro y doctor en Historia por la Universidad Iberoamericana México. Coordinador del Centro de Investigaciones Históricas de la Universidad Iberoamericana Torreón; investigador y docente del mismo campus. Ensayista, Cronista Oficial de Torreón.

² Brambila, *Topografía*, 1948, p. 453.

³ Fuente: Baca y Aguirre, *Directorio comercial e industrial de La Laguna*, 1905-1906, p. 140.

Categoría	Nombre	Dueño
Hacienda	del Hormiguero	Carlos González
Hacienda	del Coyote	Andrés Eppen
Hacienda	de Guadalupe	Francisco Arauna
Hacienda	del Pilar	Praxedis de la Peña
Hacienda	Las Compuertas	Praxedis de la Peña
Hacienda	Solís	Félix Ramírez
Hacienda	Solima	Félix Ramírez
Hacienda	Granada	Anastacio Mesa
Hacienda	Montealegre	Vda. De José González Braña
Hacienda	Corona	Vda. De José González Braña
Hacienda	Los Ángeles	Andrés Eppen
Hacienda	Mieleras	Adela Martínez de Martínez
Hacienda	Soledad	Prince, Torres y Prince
Hacienda	El Fénix	Andrés Eppen
Hacienda	El Buen Abrigo	Andrés Eppen
Hacienda	San Salvador de los Olivos	Victoriano Olivares
Rancho	San Rafael	Carlos González
Rancho	El Cuije	Praxedis de la Peña
Rancho	Santa Anita	Praxedis de la Peña
Rancho	El Tambor	José González Braña testamentaria
Rancho	San Andrés	Carlos González
Rancho	El Caimán	Andrés Eppen
Rancho	El Carmen	Andrés Eppen
Rancho	Fresno del Norte	Praxedis de la Peña
Rancho	Los Tres Puentes	Praxedis de la Peña
Rancho	Nuevo México	Praxedis de la Peña
Rancho	Las Tres Vegas	Praxedis de la Peña
Rancho	Cuba	Feliciano Cobián
Rancho	La Rioja	Feliciano Cobián
Rancho	Vizcaya	Feliciano Cobián
Rancho	La Ventana	Adela Martínez de Martínez
Rancho	San Felipe	Francisco Cobián
Rancho	Las Margaritas	Prince, Torres y Prince
Rancho	San Miguel	Donato Gutiérrez
Rancho	Fresno del Sur	Prince, Torres y Prince
Rancho	Las Gilitas	Adela Martínez de Martínez
Rancho	Santa Isabel	Ranulfo G. de León
Rancho	Alto de la Nopalera	Antonio N. Acuña
Rancho	San Isidro	Antonio N. Acuña

⁴ *Ibid.* pp. 246-247.

Rancho	Santiago	Lorenzo Anzures
Rancho	Santa Petronila	Carlos Herrera
Rancho	Noria de Urique	Donato Gutiérrez
Rancho	San José de los Ballos	Mariano López de Lara
Rancho	Sacrificio	Julián Rodríguez
Rancho	Jerusalén	Francisco Ibarra
Rancho	Santo Niño	Francisco Ibarra
Rancho	San Antonio de Herrera	Manuel Herrera
Rancho	La Unión	José Antonio Estens
Rancho	Bayona	Silvano Dugay
Rancho	Barbada	Manuel Martínez Zorrilla testamentaria
Rancho	Cerralvo	Norberto Cisneros
Rancho	La Merced	Wenceslao de la Peña
Rancho	Huarache	Vicente Reyes
Rancho	San Francisco	Santiago Prince
Rancho	Boca de Álamos	Adela Martínez de Sánchez
Rancho	Belén	Longinos Banda
Rancho	San Buenaventura	Manuel Herrera
Rancho	Santa Catarina	Eustaquio Campomanes
Rancho	El Amparo	Longinos banda
Rancho	Andalucía	Tomás Rodríguez, sucesores.
Rancho	Noacán	Prince, Torres y Prince
Rancho	El Águila	
Rancho	El Siglo XX	Tomás Rodríguez, sucesores
Rancho	No te Fijes	Anastasio Mesa
Rancho	El Refugio	Prince, Torres y Prince

Haciendas y ranchos del municipio de San Pedro, Coahuila.⁵

Fincas agrícolas	Representantes	Razón social
Albia y anexas	Bartolo Santo	Muñuzuri y Cía.
Alta Mira y anexas	Adalberto A. Viescas	
Ancora y anexos	Francisco Gámez	
Alamito	Gonzalo Siller	
Amparo y anexos	Andrés Medellín	Medellín e hijos
Bolívar y anexos	Federico Ritter	
Buenavista de Arriba	Jesús Pámanes	
Buenavista de Abajo	Francisco I. Madero	Francisco I. Madero y Hno.
Candelaria y anexos	Carlos Herrera	
El Cuatro	Indalecio de la Peña	
Carolina y anexos	Aurelio Corral	

⁵ *Ibid.*, p. 229.

Concordia y anexos	Gurza Hermanos	Gurza Hermanos y Cía.
Florencia	Pedro Franco Ugarte	
Jaboncillo y anexos	Paulino Madrazo	
La Luz	Lic. Frumencio Fuentes	
Lequeitio y anexos	Leandro Urrutia	Francisco Martínez Arauna y Cía.
Nuevo León	Raúl Rodríguez	
Porvenir de Arriba	Julio Luján	
Panamá y anexo	J. H. Bahansen y Cia.	
Playas y anexos	Andrés Regalado	
Santa Teresa y anexos	Miguel Bierna	Rafael Arocena
Santo Niño y anexos	Veremundo Garde	
San Francisco y anexos	Adolfo Aymes	
San José de los Álamos y anexos	Guillermo Purcell	
San Marcos y anexos	Carlos Herrera	Compañía La Virgen
Santa Anita y anexos	Manuel Madero	
San Esteban de Egipto	Abraham Luján	
Tacuba	Octavio Acuña	
Las Vegas	José Ramón Hurtado	

Haciendas y ranchos del municipio de Viesca, Coahuila.⁶

Categoría	Nombre	Dueño
Hacienda	Hornos	Adela M. de Martínez
Ranchos	Santa Adela, Salitrillo, Santa Margarita, Saucillo, Ahuichila, Pozanco, La Ventana, San Luis Buenavista, San Miguel Mieleras, Gilita.	Adela M. de Martínez
Hacienda	Bilbao	Severiano Rodríguez
Ranchos	El Arenal, San Fernando.	Severiano Rodríguez
Hacienda	El Aguaje	Baldomero Esquerra
Hacienda	Puente de Santo Domingo	Fernando Saldaña, testamentaria.
Hacienda	San Luis	F. Lajous
Hacienda	La Presa	René F. Lajous
Hacienda	La Cuchilla de la Cruz	Rafael Rivas

Haciendas y ranchos del municipio del Partido de Mapimí, Durango⁷

Categoría	Nombre	Dueño
-----------	--------	-------

⁶ *Ibid.*, p. 237.

⁷ Haciendas y ranchos pertenecientes al Partido de Mapimí, y dentro de la jurisdicción de la Jefatura Política de Ciudad Lerdo en 1905-1906. Fuente: Baca y Aguirre, *Directorio comercial e industrial de La Laguna, 1905-1906*, p. 202.

Finca	Las Leocadias	Antonio Asúnsolo
Finca	San Sebastián	Fernando G. Zúñiga
Finca	San José	Donato Gutiérrez
Finca	El Compás	Lic. José M. Luján
Finca	Santa Cruz	Lic. José M. Luján
Finca	Sacramento	Intestado Ramón R. Luján
Finca	Jauja	Jesús Vargas
Finca	Venecia	Cristóbal Martínez
Finca	Glorieta	Cristóbal Martínez
Finca	Jiménez	Torres Hnos.
Finca	San Alberto	Silvano Dugay y Cía.
Finca	El Relámpago	M. Sánchez Aguirre
Finca	Providencia	Buchenau y Cía.
Finca	San Antonio	Joaquín Serrano
Finca	Palo Blanco	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Aedo	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Manila	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Noé	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Sagunto	Santiago Lavín Sucs.
Finca	San Ignacio	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Vergel	Estanislao Vega
Finca	San Ramón	Francisco Mc Manus
Finca	San Carlos	Feliciano Cobián
Finca	Avilés	Feliciano Cobián
Finca	San Juan de Casta	Feliciano Cobián
Finca	La Goma	Testamentaria de Refugio Tarín
Finca	San Jacinto	Estanislao Vega
Finca	El Refugio	Juan Salcedo
Finca	La Loma	Ramona Mayo viuda de Garde.
Finca	Jesús Nazareno	Lebatón y Cárdenas
Finca	El Lucero	Peña y Garza Aldape
Finca	Ladrillera	Cía. Ladrillera en Gómez Palacio.
Finca	San Francisco	José Farjas
Finca	Tres Ríos	Fernando Duset
Finca	Miramar	Fernando Duset
Finca	Denver	Fernando Duset
Finca	Pala Blunia	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Jaló	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Las Poanas	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Dolores	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Torreña	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Las Payas	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Santa Clara	Santiago Lavín Sucs.
Finca	La Plata	Santiago Lavín Sucs.
Finca	San Gilberto	Santiago Lavín Sucs.

Finca	Competencia	Santiago Lavín Sucs.
Finca	Los Angeles	Feliciano Cobián
Finca	Salamanca	Feliciano Cobián

LIBROS DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES HISTÓRICAS

En existencia, \$ 100 c/u

- 1.- [Una disputa vitivinícola en Parras \(1679\)](#). Paleografía de Sergio Antonio Corona Páez. Edición de Jaime Muñoz Vargas.
- 2.- [Censo y estadística de Parras \(1825\)](#). Paleografía, notas e introducción de Sergio Antonio Corona Páez. Edición de Jaime Muñoz Vargas.
- 3.- [Gerónimo Camargo, indio coahuileño. Una crónica de vida y muerte cotidianas del siglo XVIII](#) Introducción y notas: Carlos Manuel Valdés Dávila. Paleografía: Sergio Antonio Corona Páez. Edición de Jaime Muñoz Vargas.
- 4.- [Tríptico de Santa María de las Parras. Notas para su historia, geografía y política en tres documentos del siglo XVIII.](#) Introducción: Sergio Antonio Corona Páez. Paleografía: Manuel Sakanassi Ramírez. Edición: Jaime Muñoz Vargas.
- 5.- [Real espejo novohispano. Una lectura de la Monarquía española según documentos del obispado de Durango \(1761-1819\)](#). Introducción y notas: Salvador Bernabéu Albert. Paleografía: Sergio Antonio Corona Páez. Edición: Jaime Muñoz Vargas.
- 6.- [Ataque a la misión de Nadadores. Dos versiones documentales sobre un indio cuechale.](#) Introducción y notas: Carlos Manuel Valdés Dávila. Paleografía: Sergio Antonio Corona Páez. Edición: Jaime Muñoz Vargas.
- 7.- [Viñedos y vendimias de la Nueva Vizcaya. Los cosecheros privilegiados por la Corona Española en el siglo XVIII.](#) Sergio Antonio Corona Páez
- 8.- [La Comarca Lagunera, constructo cultural. Economía y fe en la configuración de una mentalidad multicentenaria.](#) Sergio Antonio Corona Páez.

En existencia, sin enlace:

- 9.- **Apuntes sobre la educación jesuita en La Laguna: 1594-2007.** Sergio Antonio Corona Páez
- 10.- **Padrón y antecedentes étnicos del Rancho de Matamoros, Coahuila, en 1848.** Sergio Antonio Corona Páez.
- 11.- **La Compañía de Jesús en la Comarca Lagunera 1594-2012. Trigésimo aniversario de la Universidad Iberoamericana Torreón.**